



**SUBSIDIO DS19
HASTA
\$23.400.000***

*APROXIMADO AL MES DE JUNIO 2024

CONDominio
**HACIENDA
LAS PALMAS II**
RENGO

MALPO
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

CONDOMINIO
HACIENDA
LAS PALMAS II
RENGO



LA MEJOR RELACIÓN
PRECIO-CALIDAD

ÁREAS
VERDES Y
JUEGOS
INFANTILES

Confía en la experiencia y asesoría Malpo. Comprueba nuestros altos estándares en materiales, diseño y terminaciones. El bienestar y futuro de cada familia, es nuestro compromiso.

 MALPO

CONDOMINIO
HACIENDA
LAS PALMAS II
RENGO

DEPARTAMENTO MODELO B



3D/2B
62,14m²



MALPO



- Living comedor
- 3 Dormitorios, principal en suite con clóset
- 2 Baños
- Cocina integrada y amoblada (disponible en venta inmobiliaria)
- Logia con lavadero
- Cerámica en living, comedor, cocina, baños y dormitorio
- Ventilación pasiva
- Ventanas termopanel en dormitorios

CONDOMINIO
**HACIENDA
 LAS PALMAS II**
 RENGO

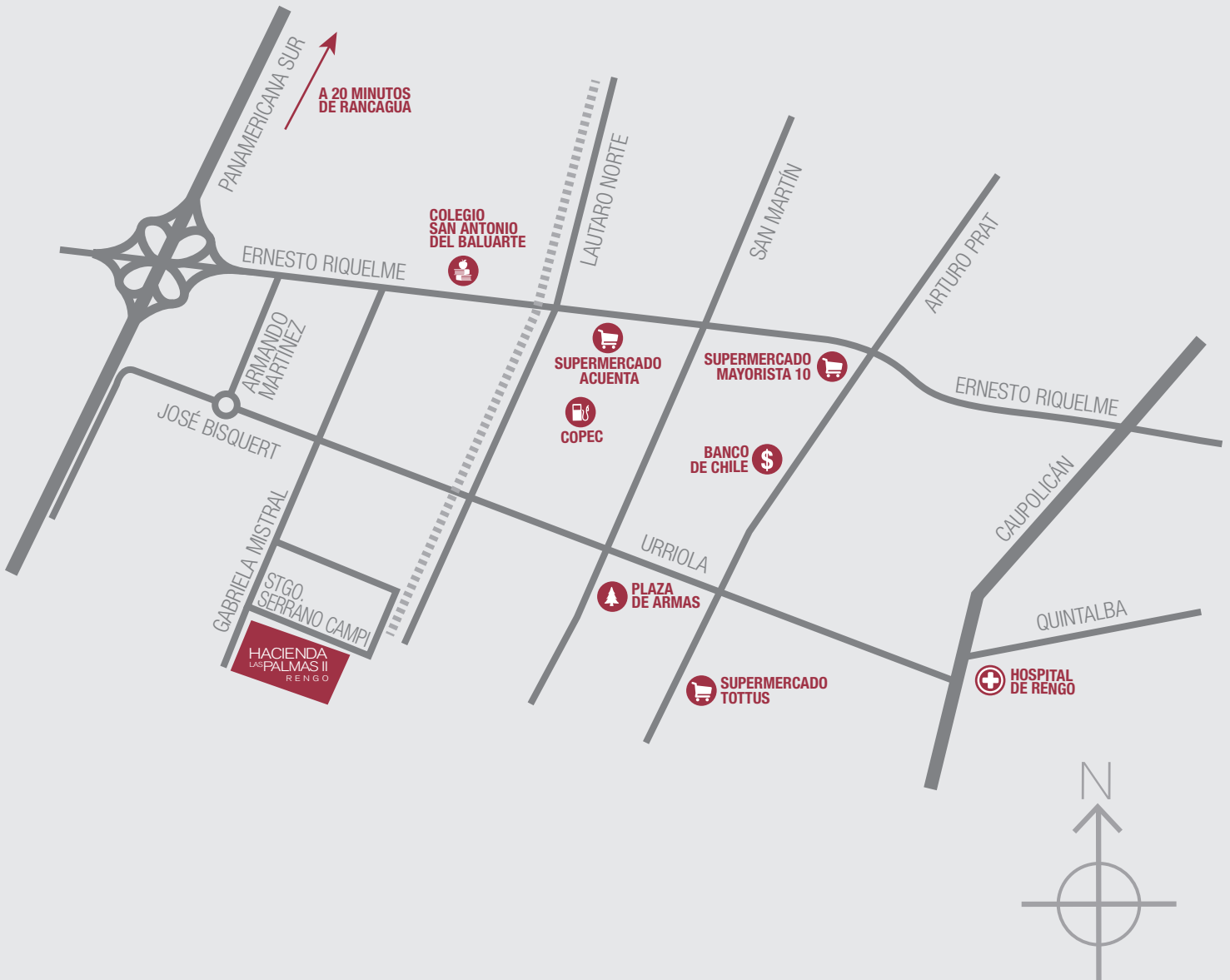
MASTERPLAN



-  Canelo
-  Quillay
-  Nogal Plus
-  Roble Full
-  Roble Full +

CONDOMINIO
**HACIENDA
LAS PALMAS II**
RENGO

ENTORNO Y SERVICIOS





CRÉDITO HIPOTECARIO

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen convenientes al momento de otorgar el crédito.

PAGO CONTADO

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Infórmate de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.

PAGA EL PIE





SUBSIDIO DS19

¿Qué es el subsidio DS19?

El subsidio DS19 es un subsidio otorgado a proyectos desarrollados por inmobiliarias. Son parte del programa de Integración Social y Territorial del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu).

REQUISITOS PARA POSTULAR

Debe tener Registro Social de Hogares <http://www.registrosocial.gob.cl/> y estar dentro del porcentaje de vulnerabilidad solicitado (hasta 90%).

- No debe haber hecho uso de un subsidio habitacional con anterioridad (ni el postulante, ni el cónyuge ni otros integrantes del grupo familiar)

- No ser propietario de otra vivienda (ni el postulante, ni el cónyuge ni otros integrantes del grupo familiar)

- Sujeto de crédito hipotecario. Debe tener una renta compatible con el préstamo que va a pagar.

- Tener ahorro previo de 40 UF u 80 UF según corresponda (en relación al valor de la vivienda).

- No tener ingresos mayores a UF 60 mensuales.

- En el caso de tener un subsidio adjudicado, debe presentarlo para ser convalidado (según disponibilidad de viviendas)

Para postular al subsidio DS19 a través de nuestra inmobiliaria:

Debes informarte detalladamente sobre los cupos disponibles • Se gestiona directamente en la sala de ventas.

CONDOMINIO
HACIENDA
LAS PALMAS II
RENGO

CONTÁCTENOS



EJECUTIVAS DE VENTA

Carola Baez
+56 982 280 189
cbaez@malpo.cl

Laura Cerna
+56 988 410 069
lcerna@malpo.cl

UBICACIÓN

Sala de exhibición y Piloto:
Gabriela Mistral 512, Rengo

MALPO

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las vistas, distribución o dimensiones son referenciales, por lo que solo constituyen una representación aproximada y artística de la realidad y no reflejan exactamente las especificaciones técnicas, colores y paisajismo de las viviendas. Malpo se reserva el derecho de efectuar cambios en futuras etapas y/o en viviendas no vendidas. (emitido marzo 2022)