

C O M P R O M I S O D E C A L I D A D



**TRANQUILIDAD Y SEGURIDAD
EN EL MEJOR BARRIO DE TALCA**

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

 **MALPO**
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

MELIPILLA · RENGÓ · SAN FERNANDO · CURICÓ · TALCA · MAULE · LINARES · PARRAL · CHILLÁN · LOS ÁNGELES

CONDOMINIO NEYEN II TALCA



VIVE
OTRA
CIUDAD



SUSTENTABILIDAD
Áreas verdes "pet friendly", juegos infantiles, punto limpio



SEGURIDAD
Condominio con accesos vigilados



PLUSVALÍA
Uno de los mejores barrios de talca



CONECTIVIDAD
Cercano a mall, servicios, parques, supermercados, restaurantes, clínicas y centros de estudio

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

CASA BOLDO PREMIUM



3D/2B

86m²



MALPO



PISO 1

CARACTERÍSTICAS

- Living comedor
- 3 dormitorios, principal en suite con walk in closet integrado
- 2 Baños
- Cocina amoblada y equipada con Horno, campana y encimera.
- Sala de estar o Home office



PISO 2

TERMINACIONES

- Bodega 1º piso
- Ventanas termopanel
- Eficiencia energética
- Ventilación pasiva.

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

CASA BOLDO PREMIUM



MALPO

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

CASA LAUREL PREMIUM



4D/3B
103m²



MALPO



PISO 1

CARACTERÍSTICAS

- Living comedor
- 3 dormitorios, principal en suite con walk in closet integrado.
- 4to dormitorio o sala de estar / Home office
- 3 baños, incluye baño de visita.
- Cocina amoblada y equipada con Horno, campana y encimera.



PISO 2

TERMINACIONES

- Cubierta de muebles cocina granitos
- Sala de estar en 2° piso.
- Bodega en 1° piso
- Ventanas termopanel
- Eficiencia energética
- Ventilación pasiva

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

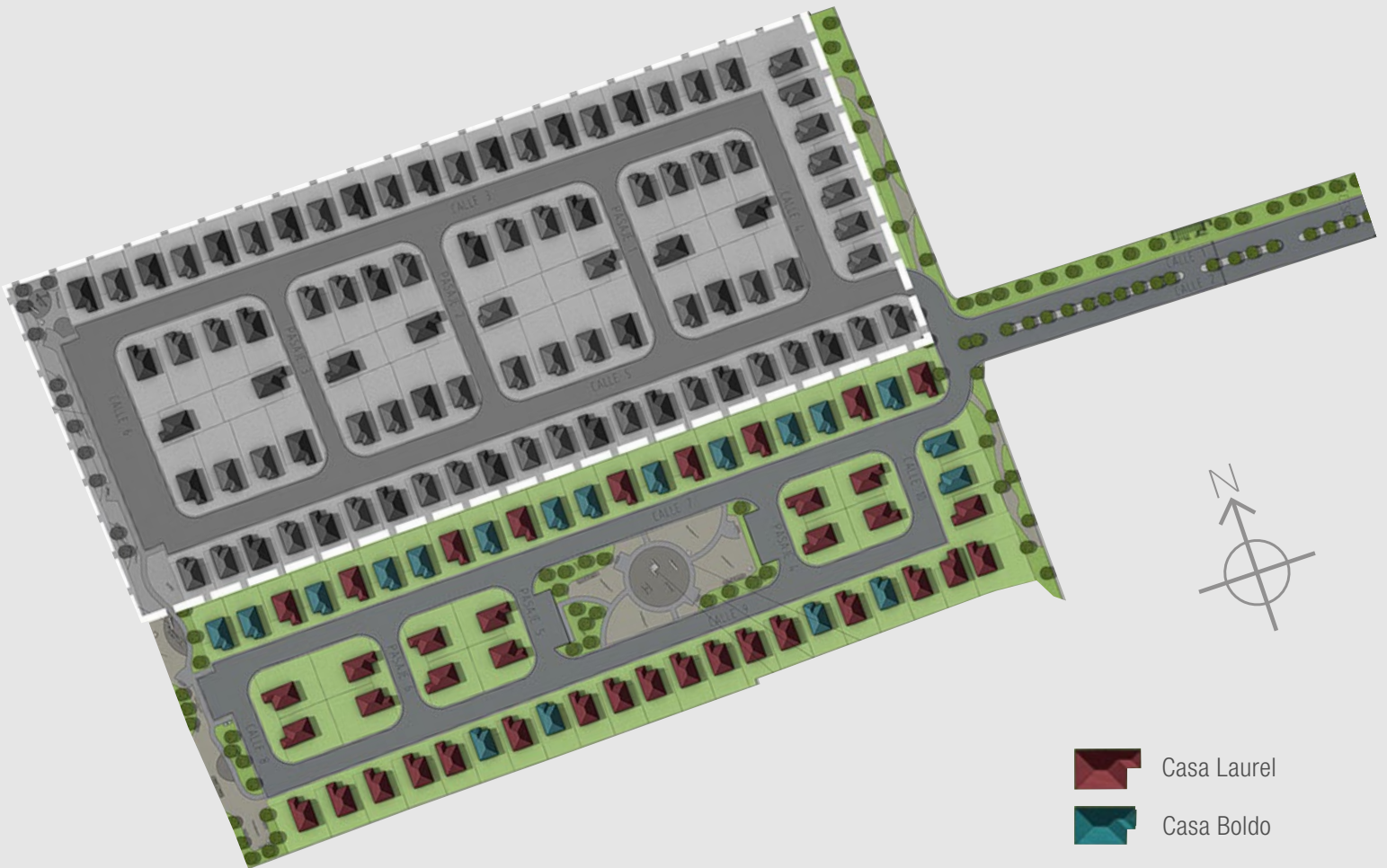
CASA LAUREL PREMIUM





MALPO

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

MASTERPLAN

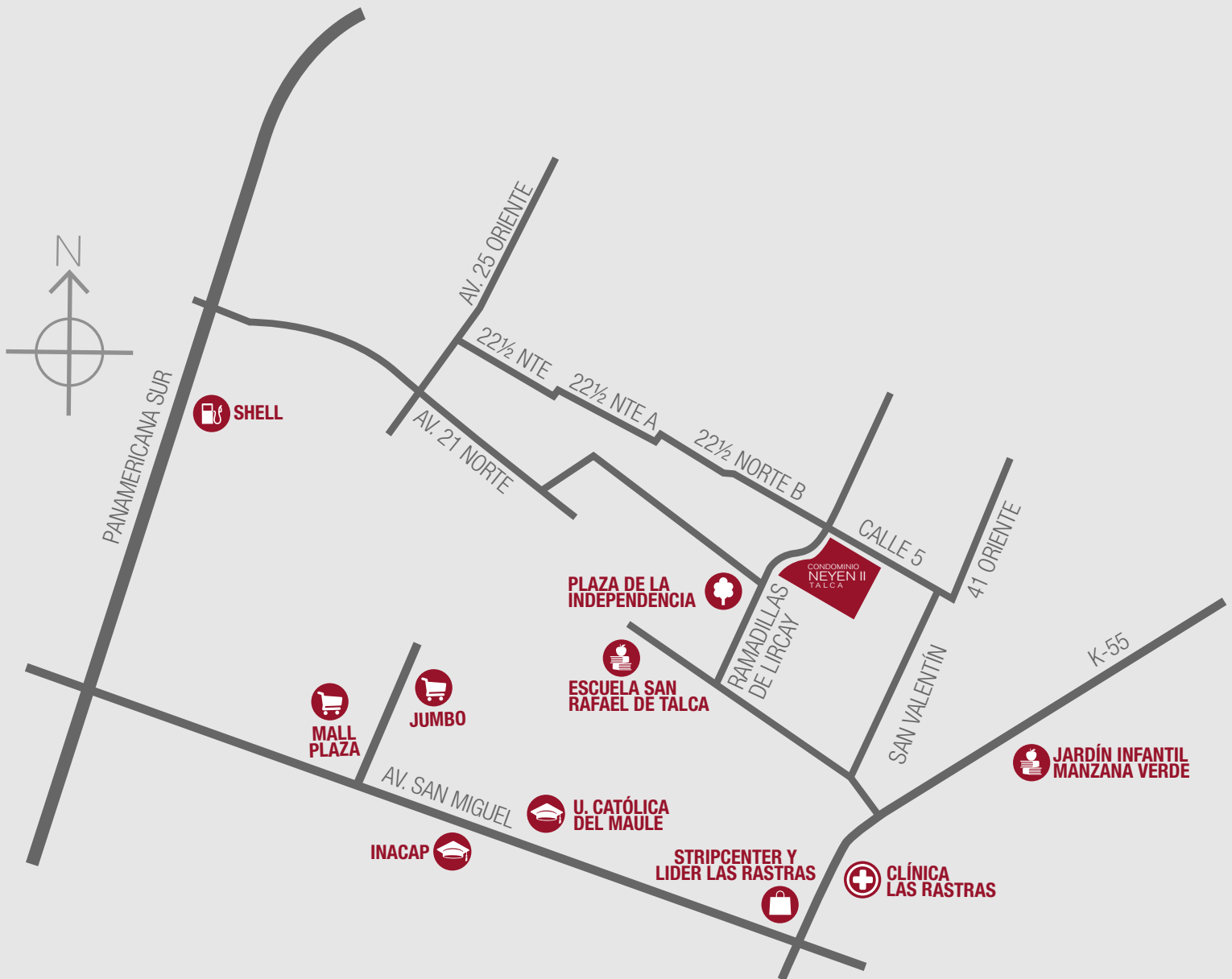


-  Casa Laurel
-  Casa Boldo

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos, por lo que solo constituyen una representación aproximada y artística de la realidad y no reflejan exactamente las especificaciones técnicas y definitivas

CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

ENTORNO Y SERVICIOS



CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

FINANCIAMIENTO



CRÉDITO HIPOTECARIO

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen convenientes al momento de otorgar el crédito.

PAGO CONTADO

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Infórmate de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.

PAGA EL PIE



CONDOMINIO
NEYEN II
TALCA

CONTÁCTENOS



EJECUTIVAS DE VENTA

Claudia Opazo

+56 998 844 392

copazo@malpo.cl

Débora Morales Sepúlveda

+56 974 970 652

dmorales@malpo.cl

Begoña Opazo

+56 951 894 412

bopazo@malpo.cl

UBICACIÓN PROYECTO:

23 Norte 4116, Talca.

CASA PILOTO:

23 norte 4116, Talca.

De lunes a viernes de 8:30 a 14:00 hrs. / 14:30 a 18:00 hrs.

Se sugiere agendar previamente.

SALA DE VENTAS 1:

2 Oriente 1289, Talca.

De lunes a viernes de 9:00 a 13:15 Hrs. / 15:15 a 17:00 hrs.

SALA DE VENTAS 2:

Av. Las Rastras 1957 esquina 9 Norte, Talca.

(Costado Paseo Las Rastras)

De lunes a jueves de 9:00 a 13:30 Hrs. / 15:00 a 18:30 Hrs.

Viernes de 9:00 a 13:30 Hrs. / 15:00 a 18:00 Hrs.

Se sugiere agendar previamente

MALPO

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las vistas, distribución o dimensiones son referenciales, por lo que solo constituyen una representación aproximada y artística de la realidad y no reflejan exactamente las especificaciones técnicas, colores y paisajismo de las viviendas. Malpo se reserva el derecho de efectuar cambios en futuras etapas y/o en viviendas no vendidas. (emitido junio 2023)