



NUEVO ESTÁNDAR DE VIDA EN RENGO



VILLA
RENKU
RENGO

SUBSIDIO HASTA
UF 625
\$23.000.000*
APROX.

* Valor referencial, calculado en base a UF 01/10/23: \$36.198,73

 **MALPO**
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

VILLA
RENKU
RENGO



SUBSIDIO HASTA

UF 625

\$23.000.000*
APROX.



EN RENGÓ OTRO BARRIO, OTRO AIRE

- Más de 1.100 m² de equipamiento
- 3.500 m² de áreas verdes
- Amplios terrenos
- Casas aisladas y pareadas
- Estructura antisísmica

* Valor referencial, calculado en base a UF 01/10/23 \$36.198,73

VILLA
RENKU
RENGO

CASA MANZANO
PLUS



3D/1B
65,22m²
CONSTRUIDOS
65,22 m² ÚTILES

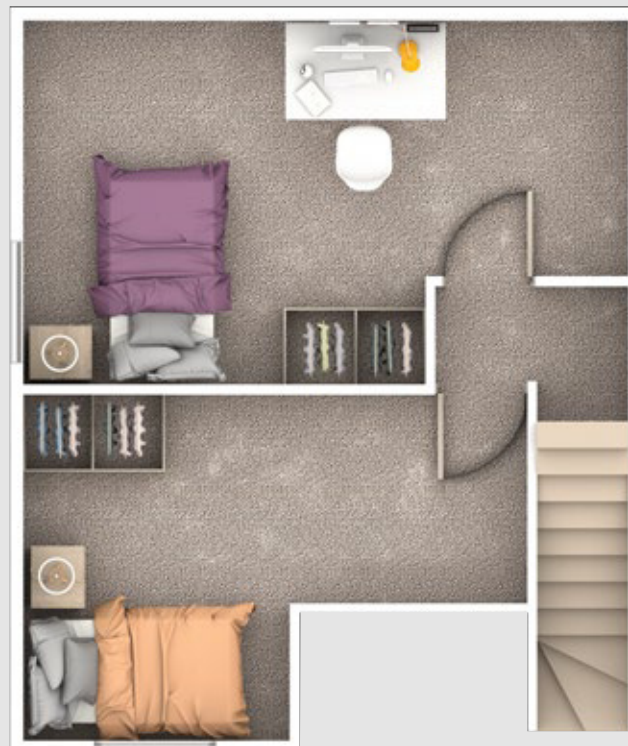


MALPO
EFICIENCIA
energética

MALPO



PISO 1



PISO 2

- 1er piso hormigón armado
- Ventanas termopanel en dormitorios
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Ventilación pasiva
- Cocina con lavaplatos, amoblada y con extractor de aire

- Dormitorios segundo piso alfombrados
- Clóset en dormitorios
- 1º piso dormitorio con piso de cerámica
- Cerámica en living, comedor, cocina y baño
- Reja exterior

VILLA
RENKU
RENGO

CASA CIRUELO
PAREADA



3D/2B
72,75m²
CONSTRUIDOS
72,75 m² ÚTILES



MALPO
EFICIENCIA
energética

MALPO



PISO 1

- 1er piso hormigón armado
- Ventanas termopanel en dormitorios
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Ventilación pasiva
- Dormitorio principal con Doble Walking closet integrado y alfombrado
- 2 Baños, incluye baño de visita
- Cocina con lavaplatos, amoblada y con extractor de aire

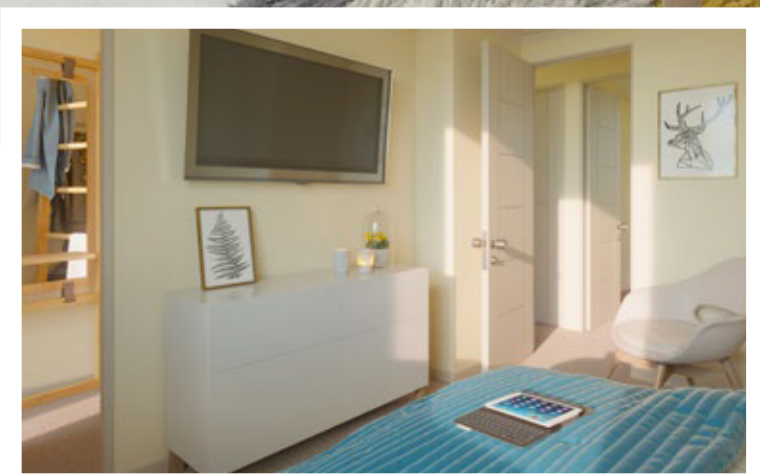


PISO 2

- 2º piso con Home office
- Dormitorios segundo piso alfombrados
- Clóset en dormitorios
- 1º piso dormitorio con piso de cerámica
- Cerámica en living, comedor, cocina y baños
- Reja exterior

VILLA
RENKU
RENGO

CASA CIRUELO
PAREADA



VILLA
RENKU
RENGO

CASA CIRUELO
AISLADA



3D/2B
74,31m²
CONSTRUIDOS
74,31 m² ÚTILES



MALPO
EFICIENCIA
energética

MALPO



PISO 1

- 1er piso hormigón armado
- Ventanas termopanel en dormitorios
- Sistema de aislación térmica EIFS
- Ventilación pasiva
- Dormitorio principal con Doble Walking closet integrado y alfombrado
- 2 Baños, incluye baño de visita
- Cocina con lavaplatos, amoblada y con extractor de aire



PISO 2

- 2º piso con Home office
- Dormitorios segundo piso alfombrados
- Clóset en dormitorios
- 1º piso dormitorio con piso de cerámica
- Cerámica en living, comedor, cocina y baños
- Reja exterior



-  Ciruelo Pareada
-  Manzano Estandar
-  Ciruelo Aislada
-  Manzano Plus
-  Quillay (movilidad reducida)



ENTORNO Y SERVICIOS





CRÉDITO HIPOTECARIO

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen convenientes al momento de otorgar el crédito.

PAGO CONTADO

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Infórmate de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.

PAGA EL PIE



SUBSIDIO DS19

¿Qué es el subsidio DS19?

El subsidio DS19 es un subsidio otorgado a proyectos desarrollados por inmobiliarias. Son parte del programa de Integración Social y Territorial del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu).



REQUISITOS PARA POSTULAR

- Debe tener Registro Social de Hogares <http://www.registrosocial.gob.cl/> y estar dentro del porcentaje de vulnerabilidad solicitado (hasta 90%).
- No debe haber hecho uso de un subsidio habitacional con anterioridad (ni el postulante, ni el cónyuge ni otros integrantes del grupo familiar)
- No ser propietario de otra vivienda (ni el postulante, ni el cónyuge ni otros integrantes del grupo familiar)
- Sujeto de crédito hipotecario. Debe tener una renta compatible con el crédito que va a pagar.
- Tener ahorro previo de 100 UF
- No tener ingresos mayores a UF 60 mensuales.
- En el caso de tener un subsidio adjudicado, debe presentarlo para ser convalidado (según disponibilidad de viviendas)

Para postular al subsidio DS19 a través de nuestra inmobiliaria:

- Debes informarte detalladamente sobre los cupos disponibles
 - Se gestiona directamente en la sala de ventas.

VILLA
RENKU
RENGO

CONTÁCTENOS



EJECUTIVAS DE VENTA:

Carola Baez

+56 982 280 189

cbaez@malpo.cl

Laura Cerna

+56 988 410 069

lcerna@malpo.cl

UBICACIÓN PROYECTO:

San Martín Esquina Gabriela Urbina, Rengo.

SALA DE VENTAS:

Alex Garrido Armijo 806, Rengo.

MALPO

Las imágenes fueron elaboradas con fines ilustrativos y todas las vistas, distribución o dimensiones son referenciales, por lo que solo constituyen una representación aproximada y artística de la realidad y no reflejan exactamente las especificaciones técnicas, colores y paisajismo de las viviendas. Malpo se reserva el derecho de efectuar cambios en futuras etapas y/o en viviendas no vendidas. (emitido octubre 2023)